

**FOTOVOLTAICKÉ PANELE****V CENĚ DOMU****TEPELNÉ ČERPADLO****V CENĚ DOMU****ZÁKLADOVÁ DESKA****V CENĚ DOMU**

# Podzimní sleva 5 % a nadstandardní výbava!

KLASIK 99

**ZÁKLADOVÁ DESKA****V CENĚ DOMU**

U většiny našich domů ji dostanete v ceně! Ušetříte, a navíc vám odpadne spousta starostí.

**ZDRAVÉ BYDLENÍ**

Naše domy jsou z přírodních materiálů. Ve zdravém prostředí se vaši rodině bude žít dobře.

**TEPELNÉ ČERPADLO****V CENĚ DOMU**

Čerpadlo vzduch - vzduch v zimě dům vyhřeje, v létě zase ochladí

**ZÁRUKA 30 LET**

Kvalitu a dlouhou životnost našich domů stvrzujeme třicetiletou zárukou.

**FOTOVOLTAICKÉ PANELE****V CENĚ DOMU**

Systém ON GRID s akumulací do zásobníku TUV: využívá sluneční energii pro ohřev užitkové vody v 200 litrovém zásobníku.

**SPOLEHLIVOST A JISTOTA**

Pro naše klienty jsme synonymem spolehlivosti a jistoty, za 50 let jsme postavili domov více než 26 000 rodinám.

# Akční nabídka domů RD Rýmařov

Získejte 5 rodinných domů na klíč za výjimečnou cenu!

Stačí podepsat Smlouvu o sml. bud. do konce října a tyto ceny jsou vaše.



## BUNGALOV 90

~~4 836 900 Kč~~ s DPH

**4 227 400 Kč** s DPH



## BUNGALOV 83 R + CP

~~5 727 000 Kč~~ s DPH

**4 886 350 Kč** s DPH



## KLASIK 125

~~5 531 500 Kč~~ s DPH

**4 741 450 Kč** s DPH



## FAMILY 131

~~5 204 290 Kč~~ s DPH

**4 688 550 Kč** s DPH



## KUBIS 98

~~4 595 400 Kč~~ s DPH

**4 097 450 Kč** s DPH

# Ceník domů na klíč Model 2023 - PREMIUM

Uvedené ceny platí pro Smlouvy o smlouvě budoucí (SoSB), podepsané od 1. 9. 2023 do 31. 10. 2023 s termínem realizace domu nejpozději do 31. 12. 2024. Doprava zdarma na všechny domy platí při dodržení smluvních podmínek.

TYP DOMU	PROVEDENÍ	CENA DOMU NA KLÍČ S DPH	SLEVA	AKČNÍ CENA S DPH	ZÁKL. DESKA S DPH
BUNGALOV 90	bungalov 4 + kk	4 836 900 Kč	609 500 Kč	4 227 400 Kč	v ceně domu
BUNGALOV 83 R + CP	bungalov 4 + kk + gs + sklad	5 727 000 Kč	840 650 Kč	4 886 350 Kč	v ceně domu
KLASIK 125	patrový dům 5 + 1	5 531 500 Kč	790 050 Kč	4 741 450 Kč	v ceně domu
FAMILY 131	patrový dům 5 + kk	5 204 290 Kč	515 740 Kč	4 688 550 Kč	v ceně domu
KUBIS 98	patrový dum 5 + kk + gs	4 595 400 Kč	497 950 Kč	4 097 450 Kč	v ceně domu
KUBIS 99	patrový dum 4/5 + kk + gs	4 506 850 Kč	225 000 Kč	4 281 850 Kč	v ceně domu
KUBIS 117 S, P	patrový dum 4 + 1 + gs	4 918 550 Kč	246 000 Kč	4 672 550 Kč	v ceně domu
BUNGALOV 72 S	bungalov 3 + kk	3 804 200 Kč	190 000 Kč	3 614 200 Kč	v ceně domu
BUNGALOV 83 V	bungalov 4 + kk	4 020 400 Kč	201 000 Kč	3 819 400 Kč	v ceně domu
BUNGALOV 72 R	bungalov 3 + kk	3 858 250 Kč	193 000 Kč	3 665 250 Kč	v ceně domu
BUNGALOV 83 R	bungalov 4 + kk + gs	4 069 850 Kč	203 000 Kč	3 866 850 Kč	v ceně domu
BUNGALOV 70	bungalov 3 + 1 + gs	3 944 500 Kč	197 000 Kč	3 747 500 Kč	v ceně domu
KLASIK 117	patrový dum 4 + 1 + gs	5 347 500 Kč	267 000 Kč	5 080 500 Kč	v ceně domu
BUNGALOV 105	bungalov 4 + kk	5 341 750 Kč	267 000 Kč	5 074 750 Kč	v ceně domu
KLASIK 127 + G	patrový dum 5 + 1 + garáž	5 793 700 Kč	290 000 Kč	5 503 700 Kč	v ceně domu
FAMILY 127 + G	patrový dum 5 + 1 + garáž	5 829 350 Kč	291 000 Kč	5 538 350 Kč	v ceně domu
FAMILY 142	patrový dům 5 + 1	6 373 300 Kč	319 000 Kč	6 054 300 Kč	v ceně domu
BUNGALOV 106	bungalov 4 + kk	6 106 500 Kč	305 000 Kč	5 801 500 Kč	v ceně domu
BUNGALOV 97	bungalov 5 + kk	5 238 250 Kč	262 000 Kč	4 976 250 Kč	v ceně domu
KLASIK 165	patrový dum 6 + 1	5 585 550 Kč	279 000 Kč	5 306 550 Kč	513 130 Kč
KLASIK 182	patrový dum 6 + 1	5 822 450 Kč	291 000 Kč	5 531 450 Kč	546 710 Kč
KLASIK 113	patrový dum 5 + 1	4 850 700 Kč	243 000 Kč	4 607 700 Kč	343 505 Kč
KLASIK 138	patrový dum 5 + 1	5 229 050 Kč	261 000 Kč	4 968 050 Kč	404 340 Kč
KLASIK 166	patrový dum 5 + 1	5 637 300 Kč	282 000 Kč	5 355 300 Kč	475 870 Kč
KUBIS 150	patrový dum 4 + 1	5 376 250 Kč	269 000 Kč	5 107 250 Kč	499 560 Kč

## ZÁKLADOVÁ DESKA

V CENĚ DOMU

U většiny našich domů ji dostanete v ceně! Ušetříte, a navíc vám odpadne spousta starostí.

## TEPELNÉ ČERPADLO

V CENĚ DOMU

Čerpadlo vzduch - vzduch v zimě dům vyhřeje, v létě zase ochladí

## FOTOVOLTAICKÉ PANELE

V CENĚ DOMU

System ON GRID s akumulací do zásobníku TUV: využívá sluneční energii pro ohřev užitkové vody v 200 litrovém zásobníku.

# Rozsah dodávky domů na klíč Model 2023 - PREMIUM

## Exteriér

- **Obvodové stěny** s vnitřní izolací 120 + 40 mm a vnější termofasádou s fasádním polystyrenem 150 mm, uzavřenou strukturní barevnou omítkou
- **Betonová střešní krytina**, včetně doplňků (anténní taška), u pultové střechy profilovaná střešní tašková tabule z poplastovaného plechu
- **Vnější dřevěné díly** natřené lazurovou barvou dle vzorníku (vaznice, krokve, nosníky, střešní podhledy, dřevěný fasádní obklad)
- Venkovní nezámrzný **zahradní ventil**
- **Základová deska** dle Rozsahu dodávky základové desky M 2023
- **U domů se základovou deskou** je součástí dodávky izolace proti střednímu radonu + odvětrání pod základovou deskou.

## Interiér dřevostavby

- **Stahovací schodiště** v domech s půdním prostorem
- **Schodiště** mezi přízemím a obytným podkrovím v provedení buková spárovka
- **Laminátová podlaha** v obytných místnostech a na chodbě v podkroví, v ostatních místnostech dlažba
- **Obklady** v koupelnách a na WC v rozsahu dle projektové dokumentace, vnější rohy obkladů v plastových lištách, maximální povolený rozměr se řídí aktuálním rozsahem dodávky
- **Elektroinstalace** od skříňe domovního rozvaděče, včetně dodávky domovního rozvaděče, osvětlení půdy, v místnostech jsou zabudovány zásuvky a vypínače bílé barvy
- **Ventilátor** v místnostech bez oken s vanou nebo sprchou
- Příprava pro **WALLBOX (nabíjecí stanice elektromobilu)**
- **Instalace slaboproudu** - zvonek od domovních dveří, u dvoupodlažních domů 2 zásuvky pro kabelové připojení TV, včetně kabelového rozvodu v domě
- **Sanitární vybavení** - umyvadlo ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, umývatko ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, vana s pákovou baterií a se sprchovou hadicí a růžicí, sprchový kout, včetně baterie se sprchovou hadicí a růžicí a závěsné WC, podlahová vpust v místnosti se zásobníkem TUV

- Spotřeba vody chráněna **eVodníkem**
- **Přípojka pro pračku**
- **Přípojka pro myčku**
- **Odvětrání radonu z půdního podloží ze základové desky** je v konstrukci RD provedeno odtahovým potrubím do ventilační tašky bez ventilátoru
- **Elektrické nástěnné přímotopné panely**, bez centrální regulace
- **Maliřské práce** - stěny a stropy upraveny do stupně kvality povrchu Q2, bílá malba
- **Kuchyňské přípojky** vody, odpady a elektro v rozsahu dle typové obchodní dokumentace
- **Rozvody vody** potrubí Alpex, **kanalizace** z plastových trubek
- **Požární bezpečnost** - zařízení autonomní detekce a signalizace

## Technologie

- **Tepelné čerpadlo vzduch / vzduch** s možností vytápění nebo chlazení splitovými klimatizačními jednotkami
- Elektrické nástěnné přímotopné panely s termostatem, bez centrální regulace
- Ohřev TUV pomocí přímotopného zásobníku 200 l s podporou ohřevu pomocí **jednofázového ON-GRID fotovoltaického systému o výkonu 2,7 kWp**

## Okna a dveře

- **Okna a terasové dveře** vyrobené ze 6-ti komorových PVC profilů v bílé barvě s izolačním trojsklem, součinitel prostupu tepla zasklení  $U_g \leq 0,6 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- **Střešní okna** v umístění dle typové obchodní dokumentace, součinitel prostupu tepla celého střešního okna  $U_w \leq 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- **Vnitřní laminované dveře** KASARD v provedení plné s obložkovou zárubní a protihlukovým průběžným gumovým těsněním
- **Dveřní kování** dvoudílné rozetové
- **Vchodové domovní dveře** plastové bílé, se třemi závěsy, třibodovým zámkem s bezpečnostními uzávěry
- **Garážová vrata** výklopná s ručním ovládním, plechová, nezateplená, bílá
- **Zábradlí terasových dveří** v podkroví ocelové pozinkované

## OBCHODNÍ CENTRA A ZASTOUPENÍ ČR

### PRAHA

Vzorový dům KLASIK 138

### ÚSTÍ NAD LABEM

Vzorový dům BUNGALOV 83 V

### MLADÁ BOLESLAV

Vzorový dům KLASIK 127

### PRAHA ZÁPAD, KLDADNO

Vzorový dům KLASIK 166

### ČESKÉ BUDĚJOVICE

Vzorový dům ATYP

### OLOMOUC

Vzorový dům KUBIS 99

### HRADEC KRÁLOVÉ, PARDUBICE

Vzorový dům KUBIS 117

### PLZEŇ

Vzorový dům KLASIK 113

### VSETÍN

Vzorový dům BUNGALOV 90

### ZLÍN

Vzorový dům ATYP

### BRNO

Vzorový dům BUNGALOV 97

### KARLOVY VARY

OPAVA



**RD RÝMAŘOV**

Toto je zkrácená verze rozsahu dodávky.

[www.rdrymarov.cz](http://www.rdrymarov.cz)